



※ 본 아파트 입주자모집공고의 내용을 숙지한 후 청약 및 계약에 응하시기 바라며, 미숙지로 인한 착오행위 등에 대하여는 청약자 본인에게 책임이 있으니 이점 유의 바랍니다.
 ※ 중앙공원 롯데캐슬 시그니처 홈페이지(www.중앙공원-롯데캐슬시그니처.com)를 통하여 분양일정 안내, 청약안내 및 상품안내 등 관련 사항을 확인하실 수 있습니다.
 ※ 본 입주자모집공고는 2024.03.25. 시행된 「주택공급에 관한 규칙」이 적용됩니다.
 ※ 본 입주자모집공고는 작성 당시 법령 및 정책 등의 규정에 의거하여 작성하였으며, 이후 정책변경 및 법 개정 등에 따라 달라질 수 있으며 그로 인하여 사업주체에 이의를 제기할 수 없습니다.

■ 중앙공원 롯데캐슬 시그니처는 분양 상담 전화(1660-2772) 및 한국부동산원 청약콜센터는 청약홈 홈페이지(www.applyhome.co.kr) 이용안내 및 기본적인 청약자격 상담을 하고 있으며 고객 상담 과정에서 청약자 개인의 다양하고 복잡한 상황에 대한 정확하지 않은 정보의 제공으로 일부 착오 안내가 이루어지는 경우가 있습니다. 고객 여러분께서는 청약과 관련한 상담은 법적 효력이 없으므로 참고자료로만 활용해 주시기 바라며 청약자격 미숙시, 착오신청 등에 대해서는 청약자 본인에게 책임이 있으니 자세한 문의사항은 사업주체를 통해 확인하시어 불이익을 받는 일이 없도록 유의하여 주시기 바랍니다.
 ■ 중앙공원 롯데캐슬 시그니처는 24.03.25 시행된 「주택공급에 관한 규칙」 적용 단지로 개편된 청약제도가 적용되오니, 청약 신청 전 변경된 내용을 반드시 확인하시기 바랍니다.

1 사업주체 및 시공사

구분	매도인 겸 시행사	시행위탁사	시공사
상호	한국자산신선 주식회사	빛고을중앙공원개발 주식회사	롯데건설 주식회사
주소	서울특별시 강남구 테헤란로 306(역삼동, 카이타워)	광주광역시 서구 상무대로 799, 4층 402호(지평동, 국제빌딩)	서울특별시 서초구 잠원로14길 29 (잠원동)
법인등록번호	110111-2196304	200111-0585344	110111-0014764

2 감리자 및 감리금액

구분	건축	전기	통신	소방
회사명	㈜도원엔지니어링건축사사무소	㈜케이제이엔지니어링	㈜다이어지엔지니어링	㈜부흥이엔씨
감리금액(VAT포함)	5,325,947,000	836,519,000	429,000,000	1,172,030,237

※ 감리금액은 감리회사와의 계약변경 등으로 증감될 수 있음

3 공급위치 및 규모

■ 주택공급에 관한 규칙 제20조의 규정에 의거 광주광역시 서구청 주택과 - 10552호(2024.04.03.)로 입주자모집공고 승인
 ■ 공급위치: 광주광역시 서구 풍암동 560-9일일[광주광역시 민간공원 개발행위 특례사업 중앙근린공원 공동주택 1BL]
 ■ 공급규모: 아파트 지하 3층, 지상 17~28층 12개동 총 92세대[특별공급 120세대(다자녀가구 92세대, 노부모부양 28세대) 포함] 및 부대복리시설

4 공급대상

주택 관리번호	모델	주택형 (전용면적기준)	약식 표기	주택공급면적(m ²)			기타 공용면적 (지하주차장등)	계약 면적	세대별 세대지분	총공급 세대수	특별공급 세대수			일반공급 세대수	최하층 우선배정 세대수
				주거 전용면적	주거 공용면적	소계					다자녀 가구	노부모 부양	계		
202400127	01	1149621	114	1149621	312395	1462016	87.7855	2339871	71.5732	471	47	14	61	410	24
	02	1199422A	119A	1199422	323943	1523365	91.5884	2439249	74.6737	99	10	3	13	86	4
	03	1199730B	119B	1199730	323062	1522792	91.6119	2438911	74.6929	152	15	5	20	132	8
	04	1359742A	135A	1359742	368166	1727908	103.8305	276.6213	84.6549	102	10	3	13	89	4
	05	1359796B	135B	1359796	371263	1731419	103.8346	276.9765	84.6583	102	10	3	13	89	4
	06	2116191P	211P	2116191	605564	2721755	161.5934	433.7689	131.7500	2	-	-	-	2	-
	07	2338898P	233P	2338898	645633	2984531	178.5994	477.0525	145.6153	1	-	-	-	1	-
합계										929	92	28	120	809	44

5 청약 및 계약 등 주요일정

구분	특별공급	일반공급 1순위	일반공급 2순위	당첨자발표	서류접수	계약체결
일정	24.04.16(화)	24.04.17(수)	24.04.18(목)	24.04.24(수)	24.04.27(토)~24.05.05(일)	24.05.07(화)~24.05.09(목)
방법	<ul style="list-style-type: none"> (PC, 모바일) 청약홈(09:00 ~ 17:30) (현장접수) 견본주택 (10:00 ~ 14:00) 	<ul style="list-style-type: none"> (PC, 모바일) 청약홈(09:00 ~ 17:30) (현장접수) 청약통장 가입은행 	<ul style="list-style-type: none"> (PC, 모바일) 청약홈 	<ul style="list-style-type: none"> 견본주택 방문제출 (사전예약제 운영) -당첨자(예비자포함) 서류접수 필수 - 구비서류안내 - 청약신청유형별 구비서류 차감 - 운영시간: 10:00 ~ 16:00 	<ul style="list-style-type: none"> - 견본주택 - 광주광역시 서구 상무누리로 154 	

※ 고령자, 장애인 등 인터넷 청약이 불가능한 경우에 한해 특별공급은 사업주체 견본주택 현장접수(10:00~14:00, 은행창구 접수 불가), 일반공급은 청약통장 가입은행 본 지점(09:00~16:00)에서 청약 가능함(은행 영업점점 업무 시간이 상이할 수 있으므로 반드시 사전에 확인하신 후 방문하시기 바람)
 ※ 청약신청 취소는 청약신청일 당일 17:30까지 가능하며, 청약신청일 당일 17:30 이후에는 어떠한 경우라도 청약신청 취소 불가
 ※ 모바일, 구글플레이스토어, 애플스토어에서 "청약홈" 검색
 - 모바일 청약 시, 청약일 상담 기간 전에 앱을 설치하고 청약 시 사용할 인증서를 청약홈 앱으로 미리 저장하시기 바라며, 청약 당일 인증서 설치 문제로 청약이 곤란할 경우에는 PC를 이용하여 주시기 바랍니다.

6 신청자격

구분	내용								
특별공급 공통사항	<ul style="list-style-type: none"> 「주택공급에 관한 규칙」 제55조에 따라 특별공급은 무주택세대구성원에게 한 차이에 한정하여 1세대 1주택 기준으로 공급합니다. (「주택공급에 관한 규칙」 제36조제1호 및 제8호외2에 해당하는 경우는 특별공급 횟수 제한 예외) ※ 2024.03.25 시행된 「주택공급에 관한 규칙」 제55조의2에 따라 특별공급은 무주택세대구성원에게 1세대 1주택 기준으로 공급하므로 1세대 2인 이상이 청약하여 한 명이라도 당첨될 경우 중복청약으로 모두 부적격 처리됩니다. 다만 2024.03.25 시행된 「주택공급에 관한 규칙」 제55조의2에 따라 부부는 당첨자발표일이 같은 주택에 대해 중복청약할 수 있으며, 중복당첨 시 다음과 같이 처리합니다. 								
공급기준	<table border="1"> <thead> <tr> <th>구분</th> <th>처리방법</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>당첨자발표일이 다른 주택</td> <td>당첨자발표일이 빠른 당첨건은 유효하며, 당첨자발표일이 늦은 당첨건은 부적격 처리</td> </tr> <tr> <td>당첨자발표일이 같은 주택</td> <td> <ul style="list-style-type: none"> 점수일시가 빠른 당첨건은 유효하며, 점수일시가 늦은 당첨건은 무효 처리 ※ 분 단위 점수일시가 동일한 경우, 연령(연월일 계산)이 많은 청약신청자의 당첨권이 유효 </td> </tr> <tr> <td>부부 외 세대원이 중복당첨된 경우</td> <td>모두 부적격 처리</td> </tr> </tbody> </table>	구분	처리방법	당첨자발표일이 다른 주택	당첨자발표일이 빠른 당첨건은 유효하며, 당첨자발표일이 늦은 당첨건은 부적격 처리	당첨자발표일이 같은 주택	<ul style="list-style-type: none"> 점수일시가 빠른 당첨건은 유효하며, 점수일시가 늦은 당첨건은 무효 처리 ※ 분 단위 점수일시가 동일한 경우, 연령(연월일 계산)이 많은 청약신청자의 당첨권이 유효 	부부 외 세대원이 중복당첨된 경우	모두 부적격 처리
구분	처리방법								
당첨자발표일이 다른 주택	당첨자발표일이 빠른 당첨건은 유효하며, 당첨자발표일이 늦은 당첨건은 부적격 처리								
당첨자발표일이 같은 주택	<ul style="list-style-type: none"> 점수일시가 빠른 당첨건은 유효하며, 점수일시가 늦은 당첨건은 무효 처리 ※ 분 단위 점수일시가 동일한 경우, 연령(연월일 계산)이 많은 청약신청자의 당첨권이 유효 								
부부 외 세대원이 중복당첨된 경우	모두 부적격 처리								
무주택 요건	<ul style="list-style-type: none"> ■ 최초 입주자모집공고일 현재 무주택요건 청약통장 자격요건 및 해당 특별공급별 신청자격을 갖추어야 합니다. ■ 특별공급 당첨자로서 동 호수를 배정받고 공급계약을 체결하지 않은 경우에도 당첨자로 보며(1호 특별공급 간주), 구비서류 미비 시 계약체결 후라도 계약이 해제될 수 있습니다. ■ 최초 입주자모집공고일 현재 특별공급 유형별로 무주택세대구성원 또는 무주택세대주 요건을 갖추어야 합니다. ■ 무주택세대구성원이란? 다음 각 목의 사람(이하 "세대원")으로 구성된 집단(주택공급신청자가 세대별 주민등록표에 등재되어 있지 않은 경우는 제외) <ul style="list-style-type: none"> 가. 주택공급신청자 나. 주택공급신청자의 배우자 다. 주택공급신청자의 직계존속(배우자의 직계존속 포함): 주택공급신청자 또는 주택공급신청자의 배우자와 세대별 주민등록표에 함께 등재되어야 함 라. 주택공급신청자의 직계비속(직계비속의 배우자 포함, 이하 같음): 주택공급신청자 또는 주택공급신청자의 배우자와 세대별 주민등록표에 함께 등재되어야 함 마. 주택공급신청자의 배우자의 직계비속: 주택공급신청자의 세대별 주민등록표에 함께 등재되어야 함 - 배우자 분리세대의 경우 배우자 및 배우자와 동일한 세대를 이루고 있는 세대원으로 주택을 소유하지 않아야 함 								

청약통장 자격요건	청약예금의 예치금액																				
<ul style="list-style-type: none"> ■ 최초 입주자모집공고일 현재 특별공급 유형별로 신청자의 청약통장 자격요건을 갖추어야 합니다. - 다자녀가구 특별공급 <ul style="list-style-type: none"> ① 청약예금: 해당 주택에 신청가능한 청약예금에 가입하여 6개월이 경과하고, 지역별-면적별 예치금액 이상인 분 ② 청약부금: 청약부금에 가입하여 6개월이 경과하고, 매월 약정납입일에 납부한 월납입금액이 예치금액 이상인 분(전용면적 85㎡ 이하 주택형에 한함) ③ 주택청약종합저축: 주택청약종합저축에 가입하여 6개월이 경과하고, 지역별-면적별 예치금액 이상인 분 - 노부모부양 특별공급 <ul style="list-style-type: none"> ① 청약예금: 해당 주택에 신청가능한 청약예금에 가입하여 6개월이 경과하고, 지역별-면적별 예치금액 이상인 1순위자 ② 청약부금: 청약부금에 가입하여 6개월이 경과하고, 매월 약정납입일에 납부한 월납입금액이 예치금액 이상인 1순위자(전용면적 85㎡ 이하 주택형에 한함) ③ 주택청약종합저축: 주택청약종합저축에 가입하여 6개월이 경과하고, 지역별-면적별 예치금액 이상인 1순위자 	<table border="1"> <thead> <tr> <th>구분</th> <th>특례시 및 부산광역시</th> <th>그 밖의 광역시(광주광역시)</th> <th>특례시 및 광역시를 제외한 지역(전라남도)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>전용면적 85㎡ 이하</td> <td>300만원</td> <td>250만원</td> <td>200만원</td> </tr> <tr> <td>전용면적 102㎡ 이하</td> <td>600만원</td> <td>400만원</td> <td>300만원</td> </tr> <tr> <td>전용면적 135㎡ 이하</td> <td>1,000만원</td> <td>700만원</td> <td>400만원</td> </tr> <tr> <td>모든면적</td> <td>1,500만원</td> <td>1,000만원</td> <td>500만원</td> </tr> </tbody> </table>	구분	특례시 및 부산광역시	그 밖의 광역시(광주광역시)	특례시 및 광역시를 제외한 지역(전라남도)	전용면적 85㎡ 이하	300만원	250만원	200만원	전용면적 102㎡ 이하	600만원	400만원	300만원	전용면적 135㎡ 이하	1,000만원	700만원	400만원	모든면적	1,500만원	1,000만원	500만원
구분	특례시 및 부산광역시	그 밖의 광역시(광주광역시)	특례시 및 광역시를 제외한 지역(전라남도)																		
전용면적 85㎡ 이하	300만원	250만원	200만원																		
전용면적 102㎡ 이하	600만원	400만원	300만원																		
전용면적 135㎡ 이하	1,000만원	700만원	400만원																		
모든면적	1,500만원	1,000만원	500만원																		

※ "지역"은 입주자모집공고일 현재 주택공급신청자의 주민등록표에 따른 거주지역을 말함
 ※ 각 청약통장으로 신청가능한 전용면적 이하에 해당하는 주택형에만 청약가능함

일반공급 신청자격

- 대상자
 - 입주자모집공고일 현재 광주광역시에 거주하거나 전라남도에 거주하는 만 19세 이상인 분 또는 세대주인 미성년자(자녀양육, 형제자매부양)
 - 순위별 청약통장 자격요건을 만족하는 분
- 청약통장 자격요건
 - 최초 입주자모집공고일 현재 신청자의 청약통장 자격요건을 갖추어야 합니다.
 - 1순위
 - ① 청약예금: 해당 주택에 신청가능한 청약예금에 가입하여 6개월이 경과하고, 지역별-면적별 예치금액 이상인 분
 - ② 청약부금: 청약부금에 가입하여 6개월이 경과하고, 매월 약정납입일에 납부한 월납입금액이 예치금액 이상인 분(전용면적 85㎡ 이하 주택형에 한함)
 - ③ 주택청약종합저축: 주택청약종합저축에 가입하여 6개월이 경과하고, 지역별-면적별 예치금액 이상인 분
 - 2순위: 예치금액과 관계없이 청약예금, 청약부금, 주택청약종합저축에 가입한 분

7 인터넷 청약서비스 이용방법 및 절차 안내 (해당순위 청약신청일 09:00~17:30)

※ 한국부동산원에서 운영하는 '청약Home' 홈페이지(www.applyhome.co.kr)에서 청약 신청자의 편의를 위하여 인터넷 청약서비스를 시행하고 있습니다.
 ※ 최초 입주자모집공고 현재 해당 청약순위가 발생하신 분은 ① 청약통장 가입은행 및 취급은행을 방문하여 인터넷뱅킹 가입 및 공동인증서를 신청접수일 이전에 미리 발급받거나, ② 금융인증서, ③네이버인증서, ④KB국민인증서, ⑤토스인증서 또는 ⑥신한인증서를 미리 발급받으시기 바랍니다.

한국부동산원(모든 은행의 청약통장 가입자) - 특별공급 및 일반공급
<p>[PC 청약시] 청약Home 홈페이지(www.applyhome.co.kr) 접속 → 인증서를 통한 로그인 → 「청약신청」 → 「APT 청약신청」 → 청약자격 등 입력 → 청약 완료</p> <p>[스마트폰 청약시] 스마트폰앱(구글플레이스토어, 애플스토어)에서 "청약홈" 검색 → 접속 → 인증서를 통한 로그인 → 「청약신청」 → 「APT 청약신청」 → 청약자격 등 입력 → 청약 완료</p>

인터넷 청약 절차에 대한 보다 자세한 사항은 '청약Home' 홈페이지(www.applyhome.co.kr)에서 운영하는 "공고단지 청약연속"과 "청약가상체험"을 활용하시기 바랍니다.
 청약홈에서는 청약자의 편의제공을 위하여 아래의 서비스를 제공하고 있으며, 서비스를 이용하지 않더라도 청약에 제한은 없습니다.
 ① [행정정보 자동제공] 특별공급 및 일반공급 1순위 청약신청 시, 신청 과정에서 청약자가 원할 경우, 혼인관계증명서, 가족관계증명서 등 해당기관으로부터 열람하여 그 정보를 즉시 보여줌으로써, 청약에 필요한 여러 가지 자격을 판단할 수 있도록 지원합니다. (선택사항이며, 청약신청 당일 지자체 통산일 연결이 원활하지 않을 경우 서비스 제공되지 않을 수 있음)
 • 「청약신청」 → 「APT 청약신청」 → 「Step2 주택형 선택 및 행정정보 자동제공」 → 「서비스 이용 동의 시」 단, 미동의 시 기존과 동일한 절차대로 신청자가 직접 해당 자격을 판단하여 입력 가능
 ② [마이데이터(청약도움e) 서비스] 청약신청 단계에서 본인정보 제3자 제공 요구 시, 주민등록표 등, 초본 정보를 수신하여 세대주 여부 및 해당지역 거주 기간 등을 확인하여 드리는 서비스입니다. (선택사항이며, 청약신청 당일 통산일 연결이 원활하지 않은 경우 등 상황에 따라 서비스 제공되지 않을 수 있음)
 • 「청약신청」 → 「APT 청약신청」 → 「청약홈 마이데이터(청약도움e) 서비스 팝업」 → 「본인정보 제3자 제공 요구 시」 단, 본인정보 제3자 제공 요구를 거부하더라도 기존과 동일한 절차대로 신청자가 직접 해당 자격을 판단하여 입력 가능
 ③ [공고단지 청약연속] 공고일 다음날부터 일반공급 청약신청 전일까지 세대원을 등록하고, 해당 세대원(성년자에 한함)의 개인정보 동의를 완료되면, 실제 청약하고자 하는 모집공고에 대한 신청 및 세대원의 청약자격(주택소유 및 각종 청약제한사실)을 미리 알아볼 수 있어, 부적격자 발생을 최소화하도록 지원합니다.
 • 세대원 등록방법: 「공고자격확인」 → 「세대구성원 등록/조회」 및 「세대구성원 동의」
 • 청약연속방법: 「공고단지 청약연속」 → 「공고단지 청약연속 신청」 단, 세대구성원 등록 생략 시 신청자 본인에 대해서만 청약자격 검증

※ 상기 접수시간(17:30)은 청약접수완료 기준으로 청약신청 진행 중이라도 접수 완료하지 않고 17:30에 경과하면 청약신청이 되지 않을 수 있으므로 유의하시기 바랍니다.
 ※ 청약 신청 시 해당 은행에서는 청약자격에 대한 확인(검증)없이 청약 신청자가 기재한 사항만으로 청약접수를 받으며, 청약자가 인터넷 청약내용을 잘못 입력하여 당첨자가 결정될 경우에도 부적격 당첨자에 해당되므로 관련 증빙서류 등을 통해 청약내용을 정확하게 확인한 후 입력하여야 함.

8 당첨자 발표 및 계약일정

구분	신청대상자	당첨자 및 동 호수/예비입주자 및 예비순번 발표	계약체결
특별공급	다자녀가구, 노부모부양	<ul style="list-style-type: none"> - 일시: 24.04.24(수) - 확인방법 <ul style="list-style-type: none"> - 한국부동산원 청약Home (www.applyhome.co.kr) 또는 스마트폰앱에서 개별조회 - 공동인증서, 금융인증서, 네이버인증서 또는 KB국민인증서, 토스인증서, 신한인증서로 로그인 후 조회가능 	<ul style="list-style-type: none"> - 일시: 2024.05.07(화)~2024.05.09(목) (10:00~16:00) - 장소 <ul style="list-style-type: none"> - 중앙공원 롯데캐슬 시그니처 견본주택 - 광주광역시 서구 상무누리로 154 (지평동)
일반공급	1순위 2순위		

※ 당첨자 명단은 '청약Home' 홈페이지(www.applyhome.co.kr)에서 본인이 직접 확인하여야 하며 당첨자 및 동 호수 확인 시에는 인증서 로그인 후 조회 가능함을 알려드리오니 착오 없으시기 바랍니다. 다만, 고령자 및 장애인 등 정보취약계층으로서 인터넷 청약이 불가능하여 견본주택(특별공급) 또는 은행창구(일반공급) 등에 방문하여 청약신청한 경우에 한하여 정보입력(주택명, 주택형, 성명, 생년월일 입력) 조회가 가능한 정보 오입력 등의 경우 부정확한 내역이 조회될 수 있으므로 인증서를 발급받으신 분은 반드시 인증서로 로그인하여 정확한 당첨내역을 확인하시기 바랍니다.
 • 인터넷 청약신청 건에 대해서는 '정보입력'에 의한 당첨내역 조회가 불가(당첨여부에 관계없이 '당첨내역이 없음'으로 표기됨)하오니 반드시 인증서로 로그인하여 당첨내역을 확인하시기 바랍니다.
 ※ 당첨자 및 동 호수 예비입주자 및 예비순번 발표 시 개별서면 통지는 하지 않습니다. (전화문의는 착오 가능성 때문에 응답하지 않으니 이 점 양지하시기 바랍니다.)
 ※ 당첨자의 계약기간은 주택소유실태 및 과거 당첨사실 유무 전산검색 소요기간에 따라 변경될 수 있으며, 당첨자에 대한 주택소유실태 전산검색결과와 공급자격 또는 전순위에 등 적격자(정당) 당첨자에 한하여 계약을 체결하고 부적격자는 부적격자가 이음을 증명할 수 있는 서류를 제출하여 적격자로 재확인 후 계약을 체결합니다.
 ※ 당첨자 명단은 상기 장소에서 본인이 직접 확인하여야 하며 개별서면 통지는 하지 않습니다. (전화문의는 착오 가능성 때문에 응답하지 않으니 이점 양지하시기 바랍니다.)

9 공급금액 및 납부일정(발코니 확장금액 및 유상옵션 별도)

주택형 (약식 표기)	공급 세대 수	동호 (라인별)	층구분	해당 세대 수	공급금액			계약금(10%)		중도금(60%)						잔금(30%)			
					대지비	건축비	부가 가치세	계약시	계약후 30일 이내	잔금(30%)									
										1차(10%)	2차(10%)	3차(10%)	4차(10%)	5차(10%)	6차(10%)		입주 시		
114	471	105동, 106동, 108동, 109동, 110동, 112동	1층	19	618,870,000	320,300,000	32,030,000	971,200,000	20,000,000	77,120,000	97,120,000	97,120,000	97,120,000	97,120,000	97,120,000	97,120,000	291,360,000		
				23	618,870,000	339,572,727	33,957,273	992,400,000	20,000,000	79,240,000	99,240,000	99,240,000	99,240,000	99,240,000	99,240,000	99,240,000	99,240,000	297,720,000	
				24	618,870,000	358,936,364	35,893,636	1,013,700,000	20,000,000	81,370,000	101,370,000	101,370,000	101,370,000	101,370,000	101,370,000	101,370,000	101,370,000	304,110,000	
				4층	24	618,870,000	378,209,091	37,820,909	1,034,900,000	20,000,000	83,490,000	103,490,000	103,490,000	103,490,000	103,490,000	103,490,000	103,490,000	103,490,000	310,470,000
				5~9층	120	618,870,000	392,663,636	39,266,364	1,050,800,000	20,000,000	85,080,000	105,080,000	105,080,000	105,080,000	105,080,000	105,080,000	105,080,000	105,080,000	315,240,000
				10~19층	235	618,870,000	402,300,000	40,230,000	1,061,400,000	20,000,000	86,140,000	106,140,000	106,140,000	106,140,000	106,140,000	106,140,000	106,140,000	106,140,000	318,420,000
				20층 이상	26	618,870,000	411,936,364	41,193,636	1,072,000,000	20,000,000	87,200,000	107,200,000	107,200,000	107,200,000	107,200,000	107,200,000	107,200,000	107,200,000	321,600,000
119A	99	103동 1호, 104동 1호, 107동 1호, 111동 1호	2층	4	645,679,000	357,746,364	35,774,636	1,039,200,000	20,000,000	83,920,000	103,920,000	103,920,000	103,920,000	103,920,000	103,920,000	103,920,000	311,760,000		
				3층	4	645,679,000	378,019,091	37,801,909	1,061,500,000	20,000,000	86,150,000	106,150,000	106,150,000	106,150,000	106,150,000	106,150,000	106,150,000	318,450,000	
				4층	4	645,679,000	398,200,909	39,820,909	1,083,700,000	20,000,000	88,370,000	108,370,000	108,370,000	108,370,000	108,370,000	108,370,000	108,370,000	325,110,000	
				5~9층	20	645,679,000	413,382,727	41,338,273	1,100,400,000	20,000,000	90,940,000	110,940,000	110,940,000	110,940,000	110,940,000	110,940,000	110,940,000	330,120,000	
				10~19층	40	645,679,000	423,473,636	42,347,364	1,111,500,000	20,000,000	91,150,000	111,150,000	111,150,000	111,150,000	111,150,000	111,150,000	111,150,000	333,450,000	
				20층 이상	27	645,679,000	433,564,545	43,356,455	1,122,600,000	20,000,000	92,260,000	112,260,000	112,260,000	112,260,000	112,260,000	112,260,000	112,260,000	336,780,000	
				1층	4	645,845,000	351,050,000	35,105,000	1,032,000,0										